



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 29 » 05 2025г. № 371

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
территории для заключения соглашения
о перераспределении земель, государственная
собственность на которые не разграничена,
и земельного участка с кадастровым
номером 36:07:6100008:807, находящегося
в частной собственности.**

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Углянского сельского

поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.06.2020г. № 45-01-04/503, на основании заявления Жеребцова Алексея Владимировича, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:6100008), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:6100008:807, местоположение: Воронежская область, р-н Верхнехавский, с. Углянец, ул. Маршака, земельный участок № 56, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью – 686 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Жеребцову Алексею Владимировичу, запись о государственной регистрации - 36:07:6100008:807-36/008/2018-1 от 04.05.2018г. и земельного участка площадью - 278 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена.

Площадь формируемого земельного участка – 964 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Воронежская область, р-н Верхнехавский, с. Углянец, ул. Маршака, земельный участок № 56, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Жеребцову Алексею Владимировичу обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Жеребцовым А.В. собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100008:807 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

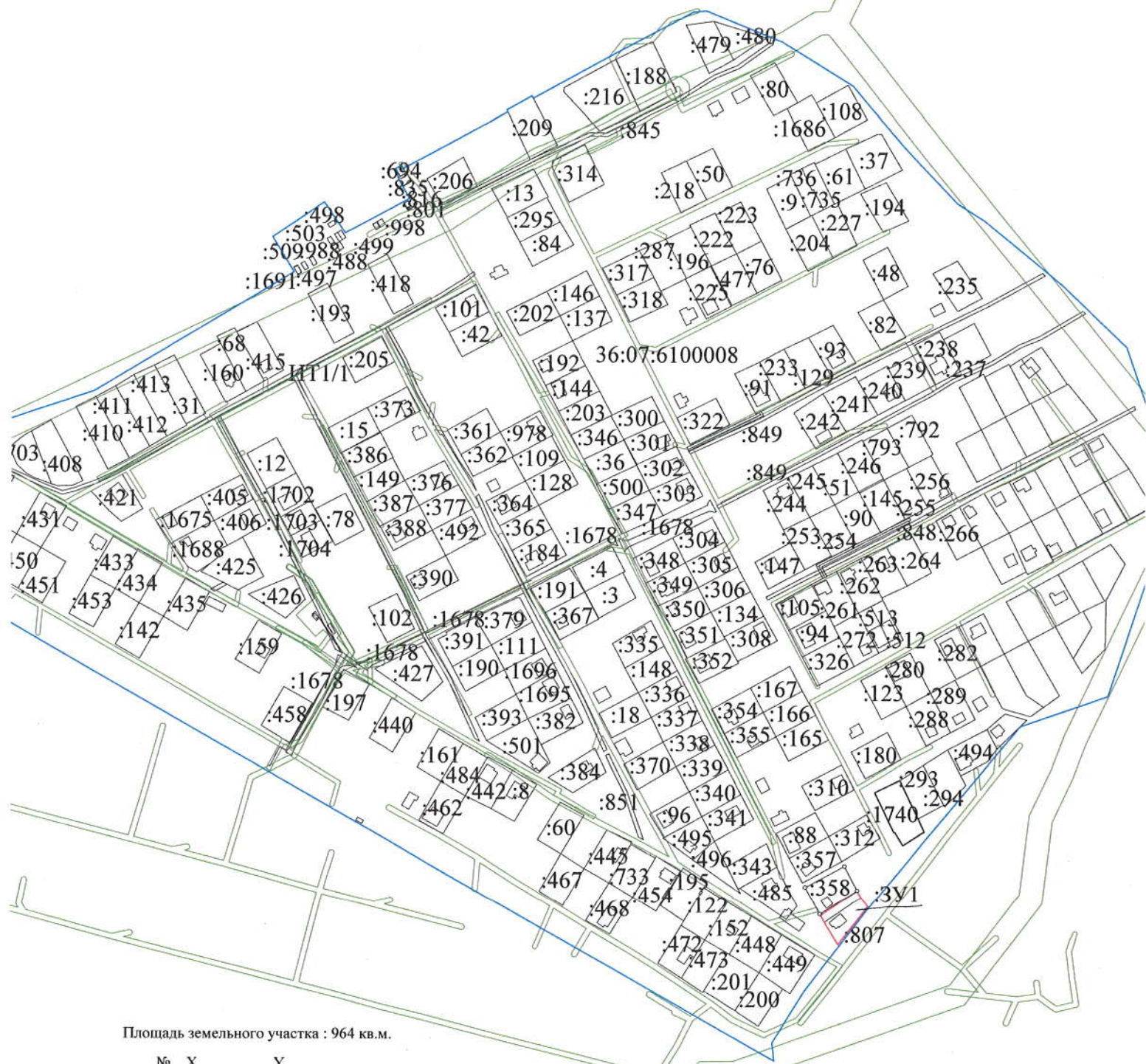
Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100008:807, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 571 от 29.05.2025



Площадь земельного участка : 964 кв.м.

№	X	Y
1	530 119,34	1 326 325,90
2	530 113,30	1 326 329,44
3	530 108,60	1 326 332,66
4	530 105,04	1 326 335,50
5	530 070,45	1 326 308,80
6	530 090,74	1 326 296,54
7	530 096,90	1 326 293,17
1	530 119,34	1 326 325,90

Система координат: МСК-36; зона 1

- граница формируемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 36:07:6100008 - кадастровый номер квартала
- охранный зона
- :3У1 - условное обозначение формируемого земельного участка
- :807 - кадастровый номер исходного земельного участка
- граница исходного земельного участка