



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » 04 2025г. № 274
с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
территории для заключения соглашения
о перераспределении земель, государственная
собственность на которые не разграничена,
и земельного участка с кадастровым
номером 36:07:0100008:84, находящегося
в частной собственности.**

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.08.2020 г. № 45-01-04/635 (в редакции приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 18.03.2025 г. №45-01-04/131), на

основании заявления Подвигина Павла Григорьевича, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:0100008), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:0100008:84, местоположение: Воронежская область, район Верхнехавский, с. Верхняя Хава, ул. Георгиева, д.127, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью – 3049 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Подвигину Павлу Григорьевичу, запись о государственной регистрации права - 36:07:0100008:84-36/077/2021-5 от 15.04.2025 г. и земельного участка площадью - 218 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена.

Площадь формируемого земельного участка-3267 кв. м. местоположение: Воронежская область, район Верхнехавский, с. Верхняя Хава, ул. Георгиева, д.127, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Подвигину П.Г. обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Подвигиным П.Г. собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:84 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:84, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 274 от 11.04.2025

