



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 03 » 06 2025г. № 400

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
территории для заключения соглашения
о перераспределении земель, государственная
собственность на которые не разграничена,
и земельного участка с кадастровым
номером 36:07:6100007:114, находящегося
в частной собственности.**

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Углянского сельского

поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.06.2020г. № 45-01-04/503, на основании заявления Кудиной Людмилы Никифоровны, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:6100007), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:6100007:114, местоположение: Воронежская обл, р-н Верхнехавский, с. Углянец, ул. Колхозная, № 82, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью – 1425 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Кудиной Людмиле Никифоровне, запись о государственной регистрации – 36-36/008-36/008/003/2015-210/2 от 20.04.2015г. и земельного участка площадью - 299 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена.

Площадь формируемого земельного участка – 1724 кв. м., местоположение: Воронежская обл., р-н Верхнехавский, с. Углянец, ул. Колхозная, № 82, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Кудиной Людмиле Никифоровне обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Кудиной Л.Н. собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100007:114 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100007:114, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 400 от 03.06.2025

Площадь земельного участка : 1724 кв.м.

№	X	Y
1	530 622,78	1 326 601,53
2	530 617,46	1 326 614,63
3	530 613,91	1 326 623,83
4	530 574,72	1 326 612,13
5	530 566,65	1 326 609,67
6	530 553,83	1 326 605,73
7	530 558,22	1 326 587,68
8	530 573,70	1 326 586,52
9	530 597,13	1 326 584,87
10	530 599,62	1 326 586,55
11	530 603,24	1 326 589,00
1	530 622,78	1 326 601,53

Система координат: МСК-36; зона 1

Ж1/1

:114

:3У1

36:07:6100007

:3У1

:114

Ж1/1

- граница формируемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер квартала
- охранный зона
- условное обозначение формируемого земельного участка
- кадастровый номер исходного земельного участка
- граница исходного земельного участка
- территориальная зона