



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 08 » 04 2025г. № 254

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
территории для заключения соглашения
о перераспределении земель, государственная
собственность на которые не разграничена,
и земельного участка с кадастровым
номером 36:07:3400001:100, находящегося
в частной собственности.**

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Парижскокоммунского

сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.06.2021г. № 45-01-04/655, на основании заявления Магомедовой Альбины Магомедгаджиевны, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:3400001), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:3400001:100, местоположение: Воронежская область, р-н Верхнехавский, с Парижская Коммуна, ул. Пушкина, 20"а", разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью – 1 900 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Магомедовой Альбине Магомедгаджиевне, запись о государственной регистрации – 36:07:3400001:100-36/008/2017-1 от 19.10.2017г. и земельного участка площадью - 299 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена.

Площадь формируемого земельного участка – 2199 кв. м, местоположение: Воронежская область, р-н Верхнехавский, с Парижская Коммуна, ул. Пушкина, 20"а" разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Магомедовой А.М. обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Магомедовой А.М.

собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:3400001:100 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:3400001:100, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 254 от 08.04.2025

Площадь земельного участка : 2199 кв.м.

№	X	Y
1	528 911,33	1 328 860,76
2	528 912,78	1 328 861,16
3	528 932,57	1 328 867,19
4	528 938,37	1 328 868,70
5	528 950,01	1 328 871,41
6	528 949,76	1 328 873,05
7	528 967,12	1 328 877,06
8	529 024,15	1 328 890,50
9	529 034,19	1 328 892,95
10	529 031,23	1 328 906,92
11	529 011,26	1 328 902,56
12	528 984,57	1 328 896,22
13	528 947,11	1 328 889,08
14	528 933,57	1 328 886,77
15	528 915,89	1 328 880,22
16	528 910,66	1 328 879,01
17	528 904,45	1 328 877,67
18	528 891,87	1 328 874,28
19	528 896,04	1 328 863,13
20	528 908,40	1 328 867,96
1	528 911,33	1 328 860,76

Система координат: МСК-36; зона 1

36:07:3400001

Ж1/1

Ж1/1

- граница формируемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 36:07:3400001 — кадастровый номер квартала
- охранный зона
- :3У1 — условное обозначение формируемого земельного участка
- :100 — кадастровый номер исходного земельного участка
- граница исходного земельного участка
- Ж1/1 — территориальная зона

