



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » 02 2025г. № 62

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
территории для заключения соглашения
о перераспределении земель, государственная
собственность на которые не разграничена,
и земельного участка с кадастровым
номером 36:07:6100008:292, находящегося
в частной собственности.**

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Углянского сельского

поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.06.2020г. № 45-01-04/503, на основании заявления Ремизовой Марины Константиновны, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:6100008), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:6100008:292, местоположение: Российская Федерация, Воронежская область, муниципальный район Верхнехавский, сельское поселение Углянское, село Углянец, переулок Жукова, земельный участок 2, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадью – 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Ремизовой Марине Константиновне, запись о государственной регистрации - 36:07:6100008:292-36/077/2022-2 от 25.10.2022г. и земельного участка площадью - 299 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена,

Площадь формируемого земельного участка – 1299 кв. м., местоположение: : Российская Федерация, Воронежская область, муниципальный район Верхнехавский, сельское поселение Углянское, село Углянец, переулок Жукова, земельный участок 2, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Ремизовой Марине Константиновне обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Ремизовой Мариной

Константиновной собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100008:292 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

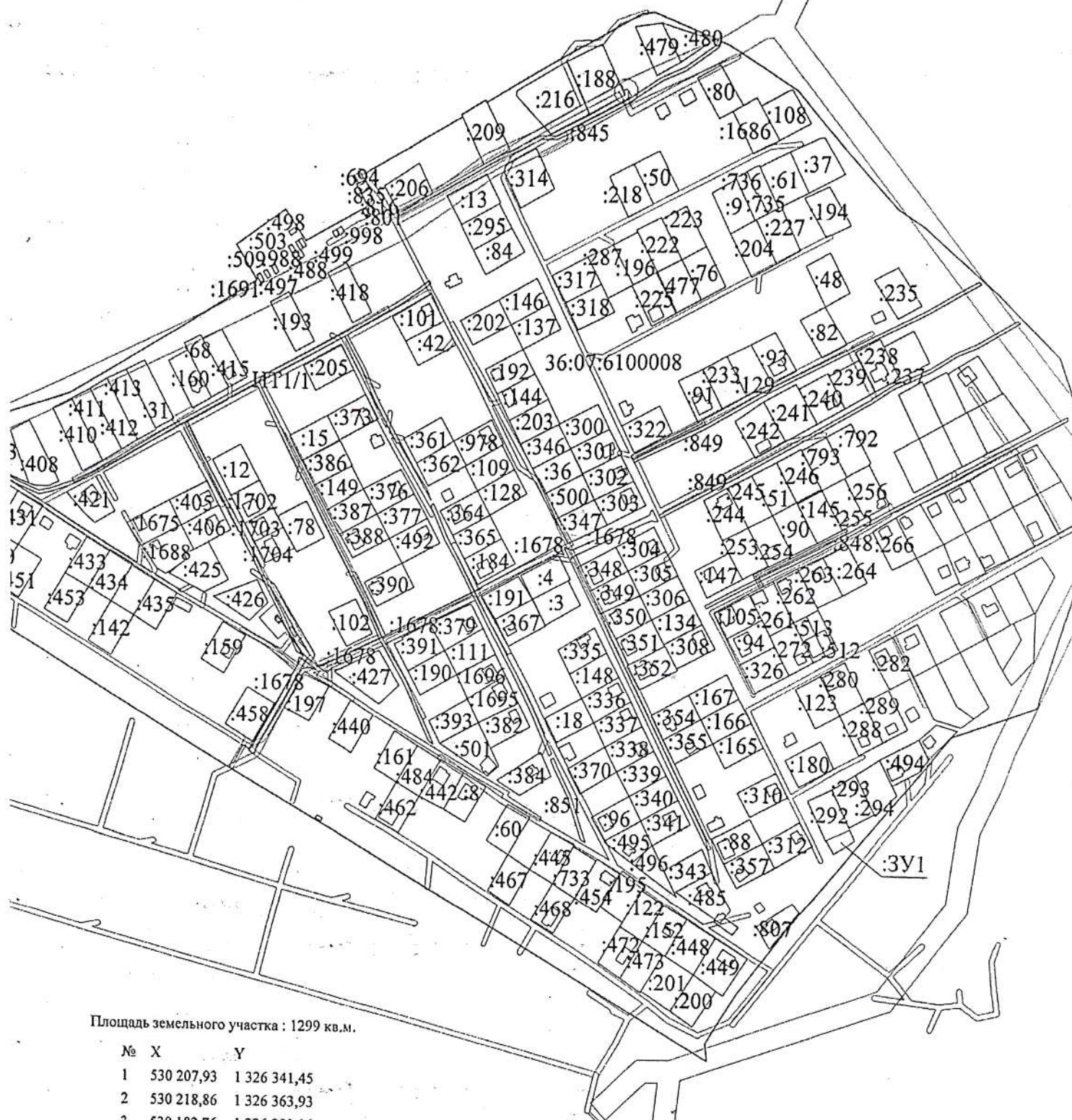
Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100008:292, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 62 от 04.02.2025



Площадь земельного участка : 1299 кв.м.

№	X	Y
1	530 207,93	1 326 341,45
2	530 218,86	1 326 363,93
3	530 182,76	1 326 381,16
4	530 172,47	1 326 385,94
5	530 160,03	1 326 366,81
6	530 172,17	1 326 359,43
7	530 171,82	1 326 358,68
1	530 207,93	1 326 341,45

Система координат: МСК-36; зона 1

- граница формируемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 36:07:6100008 - кадастровый номер квартала
- охранный зона
- :3У1 - условное обозначение формируемого земельного участка
- :292 - кадастровый номер исходного земельного участка
- граница исходного земельного участка