



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 20 » 06 2025г. № 446

с. Верхняя Хава

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 36:07:1900002:116, находящегося в частной собственности.

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Верхнехавского сельского

поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.08.2020г. № 45-01-04/635, на основании заявления Кондаурова Сергея Ивановича, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:1900002), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/2, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:1900002:116, местоположение: Воронежская обл., р-н Верхнехавский, с. Богословка, ул. Ворошилова, №14"а"/8, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью – 1800 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Кондаурову Сергею Ивановичу, запись о государственной регистрации – 36:07:1900002:116-36/077/2025-6 от 28.04.2025г. и земельного участка площадью - 299 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена.

Площадь формируемого земельного участка – 2099 кв. м., местоположение: Воронежская обл., р-н Верхнехавский, с. Богословка, ул. Ворошилова, №14"а"/8, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Кондаурову Сергею Ивановичу обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Кондауровым С.И. собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:1900002:116 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



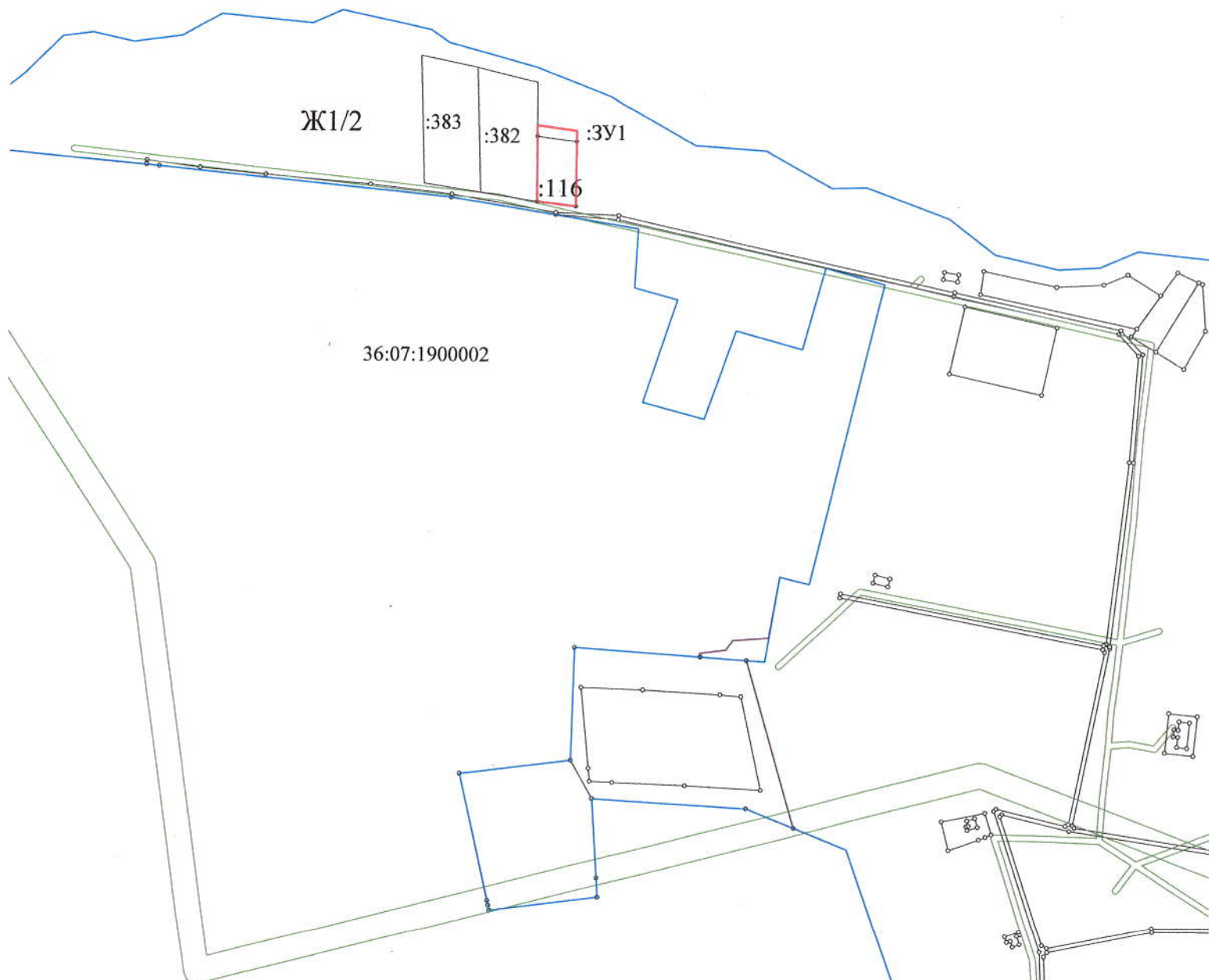
С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:1900002:116, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области

№ 446 от 20.06.2025



Площадь земельного участка : 2099 кв.м.

№	X	Y
1	532 979,90	1 357 095,22
2	532 975,51	1 357 128,39
3	532 966,65	1 357 128,34
4	532 912,11	1 357 127,98
5	532 916,03	1 357 095,22
6	532 970,74	1 357 095,22
1	532 979,90	1 357 095,22

Система координат: МСК-36; зона 31

- - граница формируемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - кадастровый номер квартала
- - охранный зона
- :3У1 - условное обозначение формируемого земельного участка
- Ж1/2 - обозначение территориальной зоны
- - граница территориальной зоны