



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 декабря 2024 г. № 165-р

с. Верхняя Хава

**Об утверждении положения об
инвестиционном уполномоченном
в Верхнехавском муниципальном
районе Воронежской области**

В целях создания условий для инвестиционного развития Верхнехавского муниципального района Воронежской области, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»)), распоряжением Правительства Воронежской области от 25.01.2024 № 47-р «О формировании института инвестиционных уполномоченных на территории Воронежской области», приказом Министерства экономического развития Воронежской области от 08.10.2024 № 51-13-09/172-О «Об утверждении рекомендуемого положения об

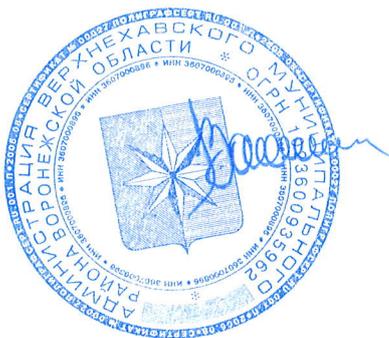
инвестиционных уполномоченных в муниципальных районах (городских округах) Воронежской области»:

1. Утвердить прилагаемое Положение об инвестиционном уполномоченном в Верхнехавском муниципальном районе Воронежской области.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

от 24.12. 2024 г. № 165-р

Положение
об инвестиционном уполномоченном
в Верхнехавском муниципальном районе Воронежской области

1. Общие положения

1.1. Положение об инвестиционном уполномоченном в Верхнехавском муниципальном районе Воронежской области (далее - Положение, инвестиционный уполномоченный) определяет цели, задачи, полномочия, права и обязанности инвестиционного уполномоченного, а также содержит информацию об организации деятельности инвестиционного уполномоченного при рассмотрении обращений инвесторов, о мониторинге его деятельности и формах отчетности инвестиционного уполномоченного.

1.2. Инвестиционный уполномоченный - должностное лицо администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области, ответственное за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области и привлечение новых инвесторов.

Инвестиционный уполномоченный назначается главой Верхнехавского муниципального района из числа заместителей главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

1.3. Деятельность инвестиционного уполномоченного основывается на принципах:

- законности;
- сбалансированности государственных, муниципальных и частных интересов в сфере инвестиционной деятельности;

- соблюдения прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности.

1.4. Куратором работы инвестиционного уполномоченного (далее - Куратор) является заместитель министра экономического развития Воронежской области, осуществляющий координацию деятельности исполнительных органов Воронежской области по реализации государственной инвестиционной политике.

2. Цели и задачи инвестиционного уполномоченного

2.1. Основными целями инвестиционного уполномоченного являются:

- 1) Создание благоприятного инвестиционного климата на территории Верхнехавского муниципального района;
- 2) Привлечение инвестиций в экономику Верхнехавского муниципального района;
- 3) Содействие реализации инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района (в том числе реализуемых с применением механизма государственно-частного партнерства).

2.2. Инвестиционный уполномоченный выполняет следующие задачи:

- 1) содействует привлечению компаний для реализации инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района, в том числе:
 - информирует потенциальных инвесторов об инвестиционном потенциале Верхнехавского муниципального района на региональных, федеральных и международных мероприятиях;
 - организует и проводит встречи, переговоры, совещания с инвесторами, планирующими реализацию инвестиционного проекта на территории Верхнехавского муниципального района;
 - осуществляет рассылку приглашений к сотрудничеству и информационных материалов об условиях реализации инвестиционных

проектов на территории Верхнехавского муниципального района в адрес потенциальных инвесторов;

2) оказывает информационную и консультационную поддержку компаниям и инвесторам по вопросам инвестиционной деятельности и иным вопросам, возникающим при размещении нового или модернизации действующего производства на территории Верхнехавского муниципального района;

3) оказывает содействие в снижении административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;

4) оказывает содействие инвесторам в подборе земельных участков для реализации инвестиционных проектов;

5) выявляет проблемы, препятствующие реализации инвестиционных проектов и вырабатывает предложения для устранения причин их возникновения;

6) оказывает содействие органам местного самоуправления в формировании инвестиционных площадок и их обеспечении инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой на территории Верхнехавского муниципального района;

7) готовит информацию об инвестиционных площадках Верхнехавского муниципального района, их обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, а также технические задания на привлечение инвестиций по предлагаемым инвестиционным площадкам;

8) проводит мониторинг состояния предприятий и реализует муниципальную политику, направленную на предотвращение развития кризисных процессов;

9) организывает работу по информированию потенциальных инвесторов об инвестиционных проектах, реализуемых и предлагаемых к реализации на территории Верхнехавского муниципального района;

10) принимает участие в анализе и прогнозировании инвестиционного развития Верхнехавского муниципального района;

11) осуществляет мероприятия по внедрению муниципального инвестиционного стандарта в Верхнехавском муниципальном районе;

12) готовит предложения по улучшению показателей Воронежской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации;

13) вносит предложения по совершенствованию действующего законодательства и правоприменительной практики на предмет устранения в них положений, усложняющих процесс для реализации инвестиционных проектов на территории Воронежской области.

3. Полномочия инвестиционного уполномоченного

К полномочиям инвестиционного уполномоченного относятся:

1) взаимодействие с исполнительными органами Воронежской области, государственным казенным учреждением Воронежской области «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию» (далее - ГКУ ВО «АПИ»), ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов;

2) участие в разработке и определении приоритетных направлений инвестиционного развития Верхнехавского муниципального района;

3) участие в рассмотрении обращений инвесторов по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;

4) организационное и консультационное сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых на территории Верхнехавского муниципального района;

5) осуществление функций ответственного лица по реализации проектов государственно-частного партнерства на территории Верхнехавского муниципального района;

6) оказание содействия инвесторам в получении в установленном порядке государственной (областной) поддержки;

7) формирование предложений по оптимизации алгоритмов действий инвесторов по основным инфраструктурным направлениям (предложения по сокращению сроков согласования проектной и разрешительной документации, упрощению условий подключения к инфраструктуре);

8) участие в разработке, реализации и сопровождении мероприятий по привлечению инвестиций в экономику Верхнехавского муниципального района;

9) формирование и направление в адрес Куратора предложений по устранению препятствий при осуществлении инвестиционной деятельности, повышению эффективности содействия реализации инвестиционных проектов, совершенствованию нормативной правовой базы, повышению уровня инвестиционной привлекательности Верхнехавского муниципального района.

4. Права и обязанности инвестиционного уполномоченного

4.1. При осуществлении своей деятельности инвестиционный уполномоченный вправе:

1) инициировать привлечение научных организаций, ученых и экспертов для проработки вопросов, связанных с продвижением инвестиционного потенциала Верхнехавского муниципального района;

2) инициировать заседания совета по улучшению инвестиционного климата Воронежской области;

3) запрашивать у инвесторов информацию, необходимую для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории Верхнехавского муниципального района;

4) проводить с инвесторами совещания и рабочие встречи;

5) взаимодействовать с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами Воронежской области, органами местного самоуправления Верхнехавского муниципального района, ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории Верхнехавского муниципального района;

6) участвовать в формировании перечня проектов Воронежской области, реализация которых целесообразна с применением механизма государственно-частного партнерства.

4.2. Инвестиционный уполномоченный при осуществлении возложенных на него задач обязан:

1) оказывать информационное и консультационное содействие инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района;

2) своевременно рассматривать обращения инвесторов и иных субъектов инвестиционной деятельности;

3) обеспечивать своевременное формирование и актуализацию на официальном сайте администрации Верхнехавского муниципального района следующей информации:

– инвестиционного профиля Верхнехавского муниципального района;

– реестров инвестиционных проектов (реализуемых и планируемых к реализации) и площадок для реализации инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района;

– сведений о производственных площадках, государственном (муниципальном) имуществе, которое может быть вовлечено в инвестиционную деятельность;

– сведений о действующих мерах государственной (областной, муниципальной) поддержки;

4) осуществлять мониторинг инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории Верхнехавского муниципального района;

5) осуществлять мониторинг внедрения муниципального инвестиционного стандарта на территории Верхнехавского муниципального района.

5. Организация деятельности инвестиционного уполномоченного при рассмотрении обращений инвесторов

5.1. В рамках своих полномочий инвестиционный уполномоченный рассматривает обращения компаний, связанные с реализацией инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района, в том числе вопросы:

– о наличии административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;

– о соблюдении исполнительными органами Воронежской области, органами местного самоуправления и ресурсоснабжающими организациями сроков согласований и разрешений документации по присоединению к инженерной, транспортной и социальной инфраструктуре при реализации инвестиционных проектов;

– о получении разъяснений и консультаций по вопросам приоритетных направлений вложения инвестиций, условиях и гарантиях для инвесторов при реализации инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района.

6. Мониторинг деятельности инвестиционных уполномоченных

6.1. Мониторинг деятельности инвестиционного уполномоченного (далее - мониторинг) осуществляется в соответствии с перечнем показателей

деятельности инвестиционного уполномоченного согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

6.2. В случае не достижения плановых значений показателей инвестиционный уполномоченный проводит работу по выполнению мероприятий дорожной карты для активизации инвестиционной деятельности на территории Верхнехавского муниципального района, разработанную министерством экономического развития Воронежской области совместно с ГКУ ВО «АПИ».

7. Формы отчетности инвестиционного уполномоченного

7.1. Инвестиционный уполномоченный ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, формирует план мероприятий по привлечению инвестиций (далее – План) на следующий год, а также отчет о выполнении данного плана по окончании отчетного периода (далее – Отчет), не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

План и Отчет согласовываются главой Верхнехавского муниципального района.

7.2. Копии Плана и Отчета направляются в министерство экономического развития Воронежской области не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

7.3. По итогам работы за квартал инвестиционный уполномоченный в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет отчет о результатах своей деятельности в адрес Куратора.

Отчет включает в себя:

1) реестр обращений к инвестиционному уполномоченному согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

2) пояснительную записку о ходе реализации курируемых инвестиционных проектов, мониторинг привлечения инвестиций в реализуемые проекты (в разрезе каждой организации), в том числе

информацию о разрешении конкретного проблемного вопроса, принятых и предлагаемых мерах, направленных на предотвращение возникновения аналогичных ситуаций в будущем;

3) реестры инвестиционных проектов (планируемые к реализации, реализуемые и реализованные проекты, в том числе на условиях государственно-частного партнерства) согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

8. Взаимодействие с ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»

8.1. Взаимодействие инвестиционного уполномоченного с ГКУ ВО «АПИ» осуществляется в целях:

1) проведения мероприятий, направленных на повышение информирования деловых кругов и узнаваемости Верхнехавского муниципального района, в том числе презентация инвестиционного потенциала, представление Верхнехавского муниципального района на семинарах, конференциях, выставках, презентациях инвестиционных программ и проектов, подготовка информационных материалов, взаимодействие со средствами массовой информации;

2) подбора и создания инвестиционных площадок, а также ведение базы данных инвестиционных площадок Верхнехавского муниципального района;

3) содействия в реализации инвестиционных проектов в Верхнехавском муниципальном районе, оказание справочных и консультационных услуг по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Верхнехавского района;

4) осуществления взаимодействия с федеральными и региональными исполнительными органами, институтами развития и финансовыми институтами.

8.2. Инвестиционный уполномоченный в целях создания единой базы инвестиционных площадок Воронежской области направляет в адрес ГКУ ВО «АПИ» информацию об имеющихся свободных производственных площадях в Верхнехавского района, согласно приложению № 4 к настоящему Положению и осуществляет актуализацию информации по мере ее изменения.

8.3. В случае, если обращение инвестора и/или инициатора проекта заключается в сопровождении реализации инвестиционного проекта, в том числе предоставлении ему государственной (областной) поддержки, инвестиционный уполномоченный направляет информацию об инвестиционном проекте в ГКУ ВО «АПИ» для формирования плана мероприятий и оказания консультационных и методологических услуг, в том числе по получению государственной (областной) поддержки.

8.4. ГКУ ВО «АПИ» в целях информационной поддержки инвестиционного уполномоченного направляет ему материалы:

- 1) о заинтересованности инвесторов в реализации инвестиционных проектов в Верхнехавском муниципальном районе Воронежской области;
- 2) об инвестиционном потенциале Воронежской области, в том числе презентации и статистические материалы;
- 3) методические материалы в области предпринимательской и инвестиционной деятельности.

9. Заключительные положения

9.1. Информация о работе инвестиционного уполномоченного размещается на официальном сайте администрации Верхнехавского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Приложение № 1
к Положению
об инвестиционном уполномоченном
в Верхнехавском муниципальном районе
Воронежской области

Перечень показателей деятельности инвестиционного уполномоченного
в Верхнехавском муниципальном районе Воронежской области

№	Направление	Наименование показателя
1	2	3
1	Информационная поддержка и продвижение инвестиционного потенциала Верхнехавском муниципальном районе Воронежской области	Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте Верхнехавского муниципального района Воронежской области контактных данных инвестиционного уполномоченного
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте Верхнехавского муниципального района Воронежской области ссылки на Инвестиционный портал Воронежской области
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте Верхнехавского муниципального района Воронежской области информации о проведении конкурсов на получение грантов, субсидий, иной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, итогов таких отборов и другие мероприятия
		Направление новостей об инвестиционных событиях, информации о мероприятиях, связанных с ведением предпринимательской и инвестиционной деятельности, в адрес ГКУ ВО «АПИ»
		Публикация материалов об инвестиционной деятельности на официальном сайте администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области
2	Сопровождение инвестиционных проектов и работа с инвесторами	Количество инвестиционных проектов, реализованных на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области в течение трех лет, предшествующих текущему году (ед.)
		Количество инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области в текущем году (ед.)
		Объем инвестиций, направленных на реализацию инвестиционных проектов на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области в течение трех лет, предшествующих текущему году, в расчете на 1 жителя (руб.)
		Организация и проведение инвестиционным уполномоченным дня приема инвесторов и предпринимателей
		Число заявок, по которым решен вопрос инвестора, в том числе во взаимодействии с ГКУ ВО «АПИ»
		Отсутствие обоснованных жалоб от инвестора, в том числе по результатам опросов инвесторов
		Отсутствие фактов нарушения сроков рассмотрения инвестиционных проектов
3	Инвестиционный климат и инфраструктура	Подготовка предложений по внесению изменений в законодательство и нормативные правовые акты Воронежской области, направленных на улучшение инвестиционного климата Воронежской области
		Формирование предложений по эффективному использованию имущества, в том числе с целью возможного вовлечения его в рамках реализации инвестиционных проектов

Приложение № 2
к Положению
об инвестиционном уполномоченном
в Верхнехавском муниципальном районе
Воронежской области

Реестр обращений к инвестиционному уполномоченному
Верхнехавского муниципального района Воронежской области
по состоянию на «__» __ 20__ года

№ п/ п	Наименование компании (инвестора, направившего обращение)	Контактное лицо (ФИО, должность)	Контакты		Дата поступлен ия обращения	Тип обращения	Суть обращени я	План действий по решению проблем ы	Текущее состояни е	Примечани е
			Номер телефона	Email						

! Тип обращения – бизнес-идея, подбор инвестиционной площадки, меры государственной (областной, муниципальной) поддержки, информационная поддержка, технологическое присоединение к инженерным сетям, иное.

Приложение № 4
к Положению
об инвестиционном уполномоченном
в Верхнехавском муниципальном районе
Воронежской области

Реестр инвестиционных площадок
Верхнехавского муниципального района Воронежской области
по состоянию на «___» _____ 20__ года

№ п/п	Параметр	Комментарий
1	Площадь, га	
2	Кадастровый номер	
3	Категория участка	
4	Целевое использование	
5	Форма собственности	
6	Варианты приобретения	
7	Стоимость, руб.	
8	Транспортная инфраструктура	
9	Доступная инженерная инфраструктура	
9.1	Газоснабжение	
9.2	Электроснабжение	
9.3	Водоснабжение и канализация	