



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 05 » 11 2024г. № 791

с. Верхняя Хава

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 36:07:2400002:11, находящегося в частной собственности.

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Малоприваловского

сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.10.2020г. № 45-01-04/765, на основании заявления Ломовой Ольги Владимировны, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:2400002), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером 36:07:2400002:11, местоположение: обл. Воронежская, р-н Верхнехавский, с. Малая Приваловка, ул. Солнечная, участок 16, разрешенное использование: для строительства жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства, площадью - 1682 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Ломовой Ольге Владимировне, запись о государственной регистрации 36:07:2400002:11-36/077/2023-2 от 06.10.2023г. и земельного участка площадью - 299 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена,

- площадь формируемого земельного участка – 1981 кв. м., местоположение: обл. Воронежская, р-н Верхнехавский, с. Малая Приваловка, ул. Солнечная, участок 16, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Ломовой Ольге Владимировне обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Ломовой Ольгой Владимировной, собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:2400002:11 после постановки на кадастровый учет.

5. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

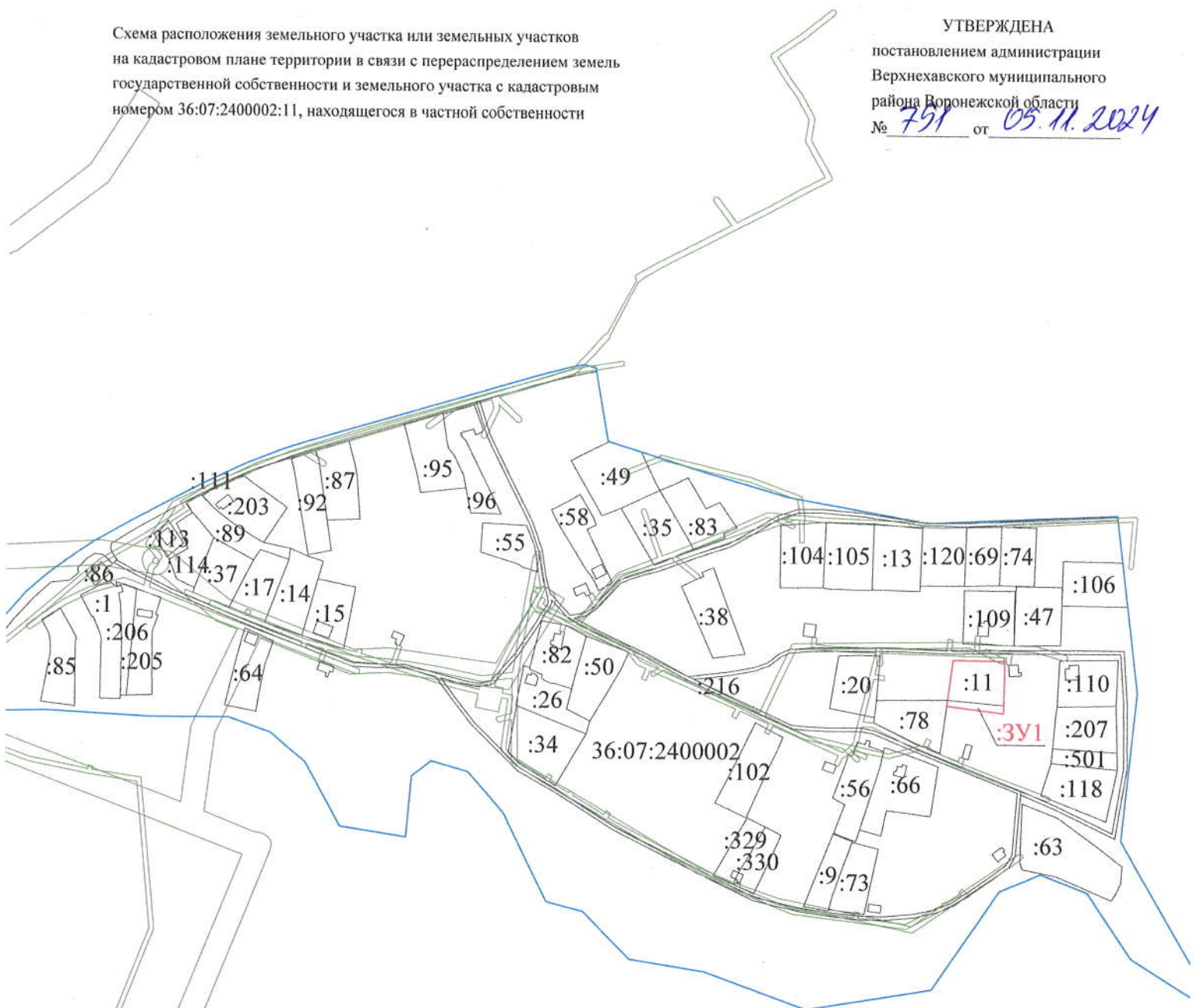
Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:2400002:11, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 Верхнехавского муниципального
 района Воронежской области
 № 751 от 05.11.2024



Площадь земельного участка : 1981 кв.м.

№	X	Y
1	535 383,84	1 332 733,95
2	535 389,09	1 332 734,67
3	535 423,52	1 332 739,09
4	535 422,86	1 332 783,23
5	535 403,63	1 332 783,31
6	535 402,40	1 332 783,09
7	535 384,78	1 332 782,72
8	535 377,73	1 332 782,48
1	535 383,84	1 332 733,95

Система координат: МСК-36; зона 1

- - граница формируемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 36:07:2400002 - кадастровый номер квартала
- охранная зона
- :3У1 - условное обозначение формируемого земельного участка
- :11 - кадастровый номер исходного земельного участка
- граница исходного земельного участка