



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 17 » 12 2024г. № 937

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения  
земельного участка на кадастровом плане  
территории, образуемого из земельного участка  
с кадастровым номером 36:07:6100002:12  
путем раздела с сохранением исходного земельного  
участка в измененных границах**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схем: расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Углянского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены

приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.06.2020г. № 45-01-04/503, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Произвести раздел земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100002:12 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, площадью 17745 кв. м. расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Верхнехавский, с. Углянец, ул. Ломоносова, 167а, категория земель - земли населённых пунктов, на земельные участки: площадью 15941 кв.м., площадью 1804 кв.м.
2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100002:12 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, площадью 1804 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Углянское сельское поселение, село Углянец, улица Ломоносова, земельный участок дом 167/2а, в территориальной зоне Ж 2/1, в кадастровом квартале 36:07:6100002.  
Разрешенное использование: Благоустройство территории.  
Категория земель формируемого земельного участка: земли населенных пунктов.
3. Постановление администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100002:12 путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах от 12.11.2024г. № 806 отменить.
4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского  
муниципального района



С.А. Василенко

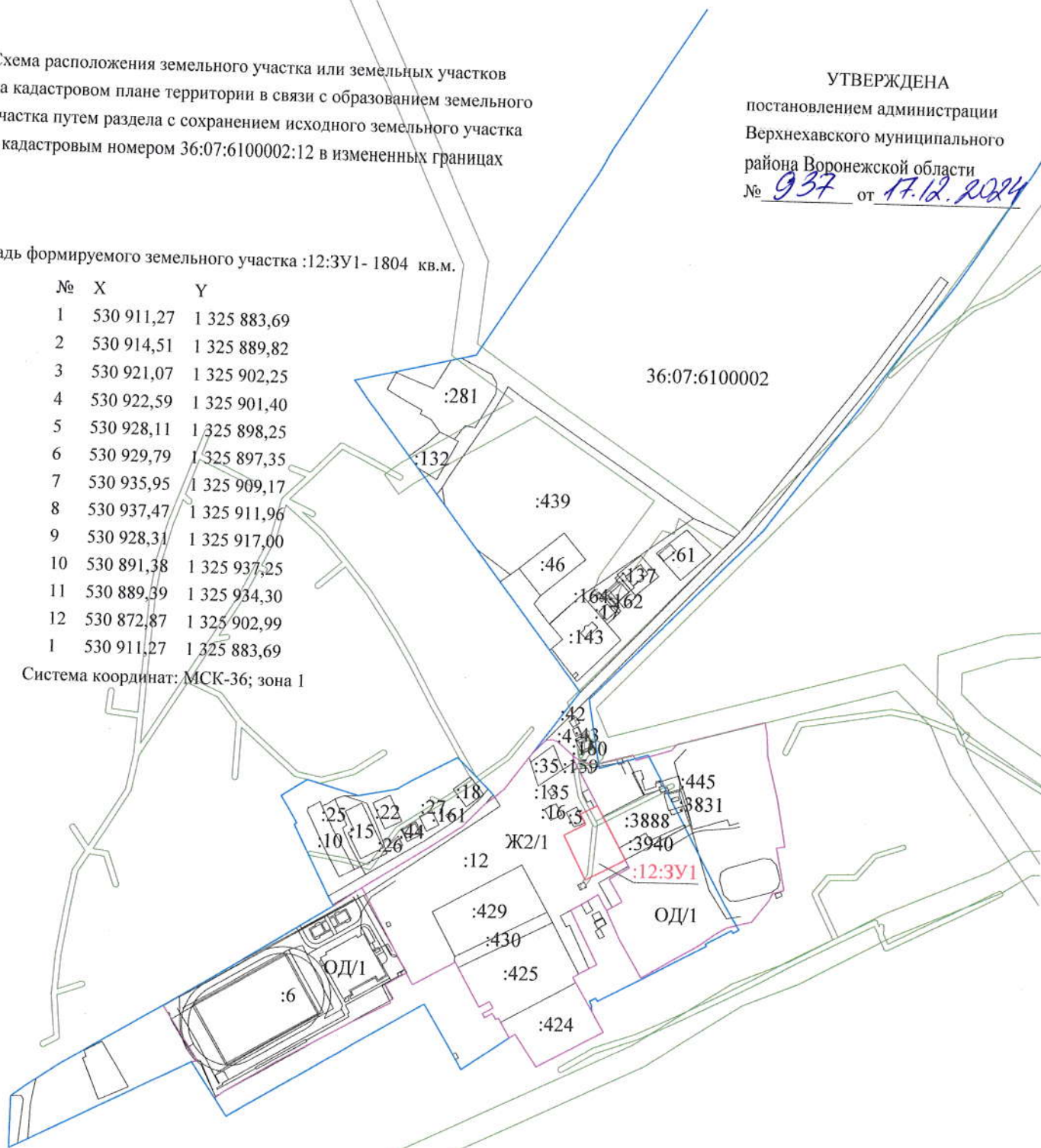
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с образованием земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 36:07:6100002:12 в измененных границах

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области № 937 от 17.12.2024

Площадь формируемого земельного участка :12:3У1- 1804 кв.м.

№	X	Y
1	530 911,27	1 325 883,69
2	530 914,51	1 325 889,82
3	530 921,07	1 325 902,25
4	530 922,59	1 325 901,40
5	530 928,11	1 325 898,25
6	530 929,79	1 325 897,35
7	530 935,95	1 325 909,17
8	530 937,47	1 325 911,96
9	530 928,31	1 325 917,00
10	530 891,38	1 325 937,25
11	530 889,39	1 325 934,30
12	530 872,87	1 325 902,99
1	530 911,27	1 325 883,69

Система координат: МСК-36; зона 1



- - граница формируемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 36:07:6100002 - кадастровый номер квартала
- - охранный зона
- - территориальная зона
- :12:3У1 - условное обозначение формируемого земельного участка