



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «21» 10 2024г. № 736

с. Верхняя Хава

**О внесении изменений в постановление
Администрации Верхнехавского муниципального
района «Об утверждении схемы расположения
формируемого земельного участка на кадастровом
плане территории» от 25.03.2024г. № 219**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НИ/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Большеприваловского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской

области от 24.11.2020 № 45-01-04/918, в рамках выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", в результате подготовки карты-плана территории, содержащей необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, для устранения наложения границ ранее учтенных земельных участков, принадлежащим третьим лицам, на земельный участок с кадастровым номером 36:07:0700002:593 администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести изменение и утвердить в новых границах прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в территориальной зоне Ж1/1.
Площадь формируемого земельного участка 2786 кв.м., расположенного в кадастровом квартале 36:07:0700002.
Местоположение земельного участка: Воронежская область, Верхнехавский р-н, с/п Большеприваловское, с Большая Приваловка, ул. Тамбовская, земельный участок 15д.
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
Категория земель формируемого земельного участка: земли населенных пунктов.
2. Постановления администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области «Об утверждении схемы расположения формируемого земельного участка на кадастровом плане территории» от 25.03.2024г. № 219 считать утратившим силу.
Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

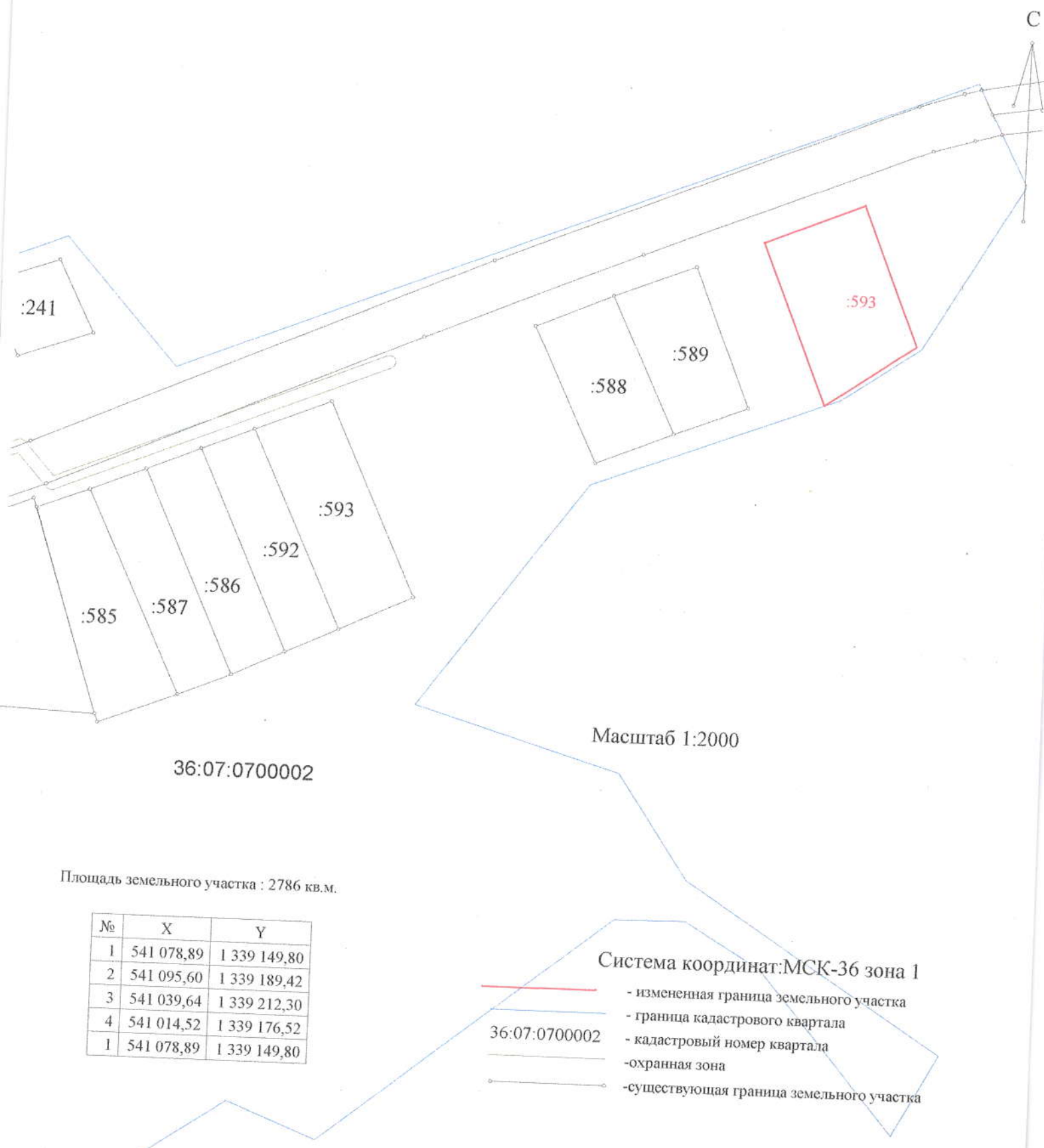
Исполняющий обязанности главы Верхнехавского
муниципального района



П.И. Беляев

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 736 от 21.10.2024



36:07:0700002

Масштаб 1:2000

Площадь земельного участка : 2786 кв.м.

№	X	Y
1	541 078,89	1 339 149,80
2	541 095,60	1 339 189,42
3	541 039,64	1 339 212,30
4	541 014,52	1 339 176,52
1	541 078,89	1 339 149,80

Система координат: МСК-36 зона 1

- - измененная граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 36:07:0700002 - кадастровый номер квартала
- - охранный зона
- - существующая граница земельного участка