



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 26 » 11 2024г. № 844

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 36:07:3500002:94, находящегося в частной собственности.**

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Парижскокоммунского

сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.06.2021г. № 45-01-04/655, на основании заявления Бабенко И.В. представителя по доверенности от 02.11.2024г. № 36/68-н/36-20-2024-2-685 от имени Бабенко В.В., администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:3500002), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/2, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:3500002:94, местоположение: Воронежская обл., р-н Верхнехавский, с. Забугорье, ул. Чехова, земельный участок № 84 "а", разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства, площадью - 1500 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Бабенко В.В., запись о государственной регистрации - 36:07:3500002:94-36/008/2017-2 от 06.06.2017г. и земельного участка площадью - 297 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена, Площадь формируемого земельного участка - 1797 кв. м., местоположение: Воронежская обл., р-н Верхнехавский, с. Забугорье, ул. Чехова, земельный участок № 84 "а", разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.
2. Бабенко В.В. обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.
3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Бабенко В.В. собственником

земельного участка с кадастровым номером 36:07:3500002:94 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского  
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:3500002:94, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 Верхнехавского муниципального  
 района Воронежской области  
 № 2119 от 26.11.2024

Система координат: МСК-36, зона I

№	X	Y
1	532 374,24	1 329 585,75
2	532 368,38	1 329 596,22
3	532 310,55	1 329 568,80
4	532 297,47	1 329 593,56
5	532 281,46	1 329 585,34
6	532 274,71	1 329 581,84
7	532 291,58	1 329 550,43
8	532 293,05	1 329 551,17
9	532 295,00	1 329 547,48
10	532 300,39	1 329 550,10
1	532 374,24	1 329 585,75

