



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » 10 \_\_\_\_\_ 2024г. № 722

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 36:07:2700001:652, находящегося в частной собственности.**

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Малоприваловского

сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.10.2020г. № 45-01-04/765, на основании заявления Сусина Александра Геннадьевича, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:2700001), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:2700001:652, местоположение: Российская Федерация, Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Малоприваловское сельское поселение, п Желдаевка, ул. Высокая, уч. 31 К разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью - 2000 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Сусину Александру Геннадьевичу, запись о государственной регистрации 36:07:2700001:652-36/077/2022-1 от 28.02.2022г. и земельного участка площадью - 299 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена,  
Площадь формируемого земельного участка – 2299 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Малоприваловское сельское поселение, п Желдаевка, ул. Высокая, уч. 31 К, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).
2. Сусину Александру Геннадьевичу обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.
3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Сусиным Александром

Геннадьевичем, собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:2700001:652 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского  
муниципального района

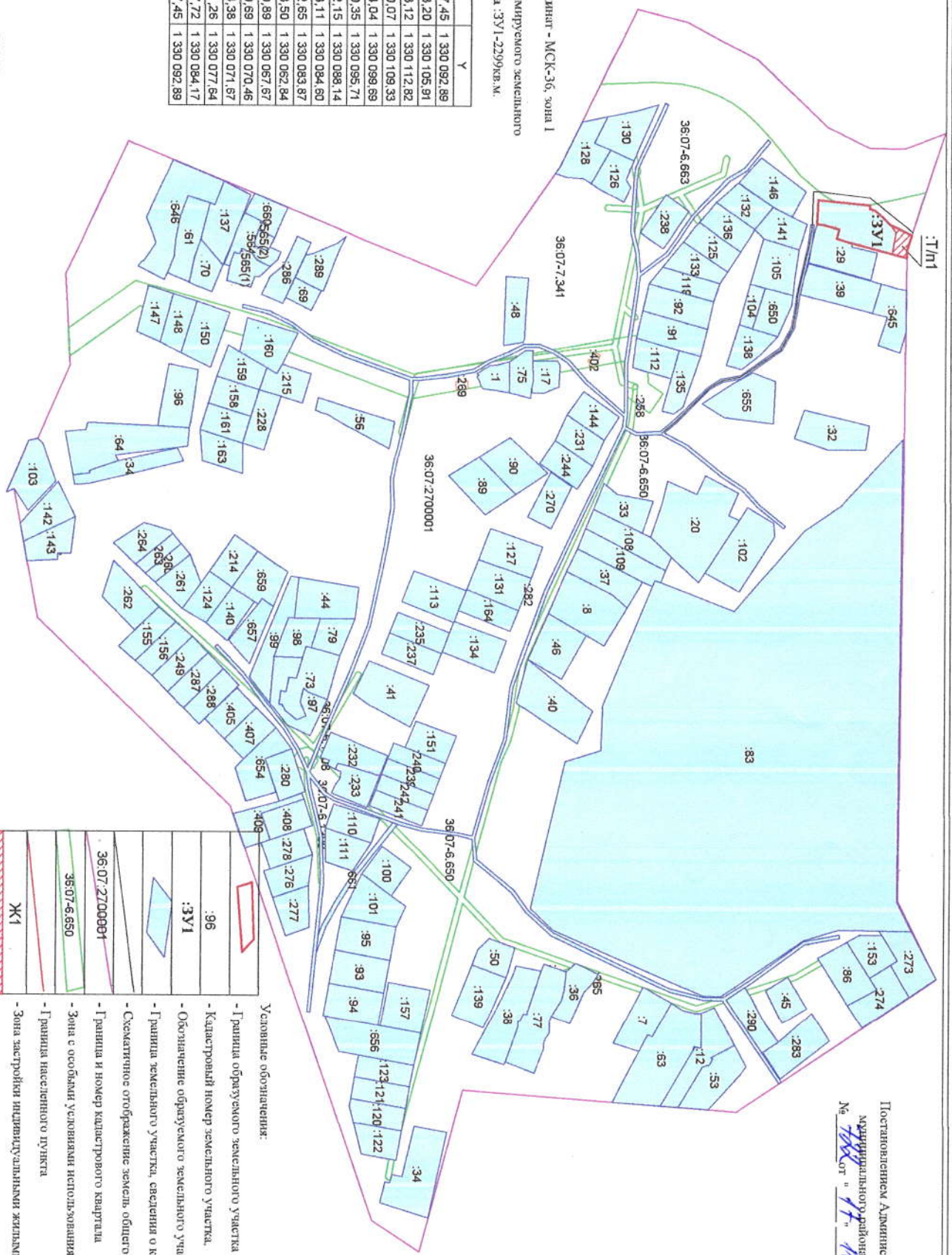


С.А. Василенко



Система координат - МСК-36, зона 1

Площадь формируемого земельного участка :ЗУ1-2299 кв.м.



Утверждена  
 Постановлением Администрации Верхнехавского  
 муниципального района Воронежской области  
 № 17 от 10 2024 года

№	X	Y
1	535 917.45	1 330 092.89
2	535 913.20	1 330 105.91
3	535 913.12	1 330 112.82
4	535 900.07	1 330 109.33
5	535 864.04	1 330 099.69
6	535 850.35	1 330 095.71
7	535 852.15	1 330 088.14
8	535 836.11	1 330 084.60
9	535 832.65	1 330 083.87
10	535 833.50	1 330 067.84
11	535 879.89	1 330 067.67
12	535 879.69	1 330 070.46
13	535 884.38	1 330 071.67
14	535 891.26	1 330 077.64
15	535 897.72	1 330 084.17
1	535 917.45	1 330 092.89

	ЗУ1
	Ж1
	36:07-2700001
	36:07-6-650

Условные обозначения:

- Граница образуемого земельного участка
- Кадастровый номер земельного участка
- Обозначение образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, сведения о котором, имеются в ЕГРН
- Схематическое отображение земель общего пользования
- Граница и номер кадастрового квартала
- Зона с особыми условиями использования территории
- Граница населенного пункта
- Зона застройки индивидуальными жилищными домами
- Обозначение территорий, включаемых в состав земельных участков, образуемых в результате перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Масштаб 1:5000