



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» 09 2024г. № 670

с. Верхняя Хава

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 36:07:2700001:674, находящегося в частной собственности.

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Малоприваловского

сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.10.2020г. № 45-01-04/765, на основании заявления Воробьевой Галины Леонидовны, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:2700001), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/4, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером 36:07:2700001:674, местоположение: Российская Федерация, Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Малоприваловское сельское поселение, п Желдаевка, ул Высокая, уч. 51, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью - 500 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Воробьевой Галине Леонидовне, запись о государственной регистрации 36:07:2700001:674-36/077/2024-1 от 18.07.2024г. и земельного участка площадью - 300 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена,

Площадь формируемого земельного участка – 800 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Малоприваловское сельское поселение, п Желдаевка, ул Высокая, уч 51, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Воробьевой Галине Леонидовне обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.

3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Воробьевой Галиной

Леонидовной, собственником земельного участка с кадастровым номером перераспределения из земельного участка с кадастровым номером 36:07:2700001:674 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Утверждено постановлением
администрации Верхнехавского
муниципального района
Воронежской области
от 25.09.24 № 670

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

в связи с образованием земельного участка путем перераспределения земельного участка
36:07:2700001:674 и земель государственной собственности



Условные обозначения:

- :3У1 - формируемый земельный участок
- 1 - поворотные точки границы формируемого земельного участка
- :63 - граница земельного участка, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- :351 - ОКС
- - граница населенного пункта
- :85 - кадастровый номер исходного земельного участка
- 36:07:2700001 - граница кадастрового квартала
- 36:28-6.334 - граница зоны с особыми условиями использования территории
- :Т/п1 - обозначение части земель государственной собственности входящей в состав образуемого земельного участка