



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » 11 _____ 2024г. № 792

с. Верхняя Хава

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100024:142, находящегося в частной собственности.

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Верхнехавского сельского

поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.08.2020г. № 45-01-04/635, на основании заявления Молчанова Сергея Ивановича, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:0100024), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:0100024:142, местоположение: Воронежская обл, р-н Верхнехавский, с Верхняя Хава, ул Советская, №36 "б", разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью - 705 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Молчанову Сергею Ивановичу, запись о государственной регистрации 36-36-08/015/2011-636 от 26.04.2011г. и земельного участка площадью - 145 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена, Площадь формируемого земельного участка – 850 кв. м., местоположение: Воронежская обл, р-н Верхнехавский, с Верхняя Хава, ул Советская, № 36 "б", разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).
2. Молчанову Сергею Ивановичу обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.
3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Молчановым Сергеем Ивановичем, собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100024:142 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

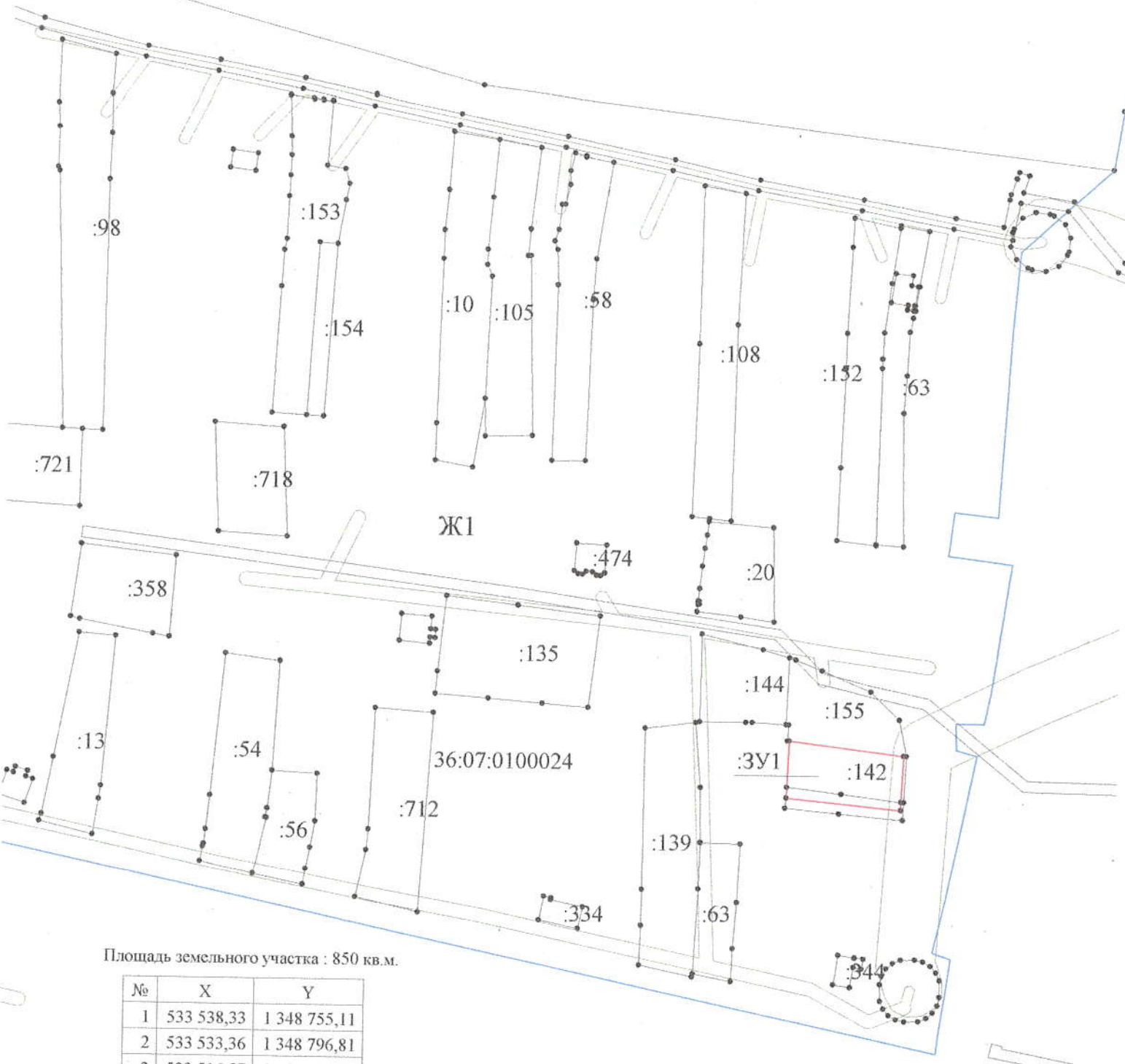
Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100024:142, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Верхнехавского муниципального
района Воронежской области
№ 792 от 05.11.2024



Площадь земельного участка : 850 кв.м.

№	X	Y
1	533 538,33	1 348 755,11
2	533 533,36	1 348 796,81
3	533 516,57	1 348 796,08
4	533 513,60	1 348 795,98
5	533 517,55	1 348 754,21
6	533 521,48	1 348 754,37
1	533 538,33	1 348 755,11

Система координат МСК-36, зона 1

- - граница формируемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 36:07:0100024 - кадастровый номер квартала
- :3У1 - условное обозначение формируемого земельного участка
- :142 - кадастровый номер исходного земельного участка
- - граница исходного земельного участка
- Ж1 - обозначение территориальной зоны