



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » 12 2024г. № 868

с. Верхняя Хава

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 36:07:3500002:183, находящегося в частной собственности.

В соответствии со ст.11.10, ст.39.2, ст.39.27, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Парижскокоммунского

сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.06.2021г. № 45-01-04/655, на основании заявления Фролова Сергея Николаевича, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 36:07:3500002), расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1/2, формируемого путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером - 36:07:3500002:183, местоположение: Воронежская область, Верхнехавский район, с. Забугорье, ул. Чехова, участок 60, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания жилого дома, площадью - 1700 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности Фролову Сергею Николаевичу, запись о государственной регистрации – 36-36-08/004/2014-099 от 19.02.2014г. и земельного участка площадью – 236 кв. м. из земель государственная собственность на который не разграничена, Площадь формируемого земельного участка – 1936 кв. м., местоположение: Воронежская область, Верхнехавский район, с. Забугорье, ул. Чехова, участок 60, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
2. Фролову С.Н. обеспечить в отношении формируемого земельного участка выполнение кадастровых работ.
3. Настоящее постановление является основанием для заключения соглашения о перераспределении земель между администрацией Верхнехавского муниципального района и Фроловым С.Н. собственником земельного участка с кадастровым номером 36:07:3500002:183 после постановки на кадастровый учет.

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района

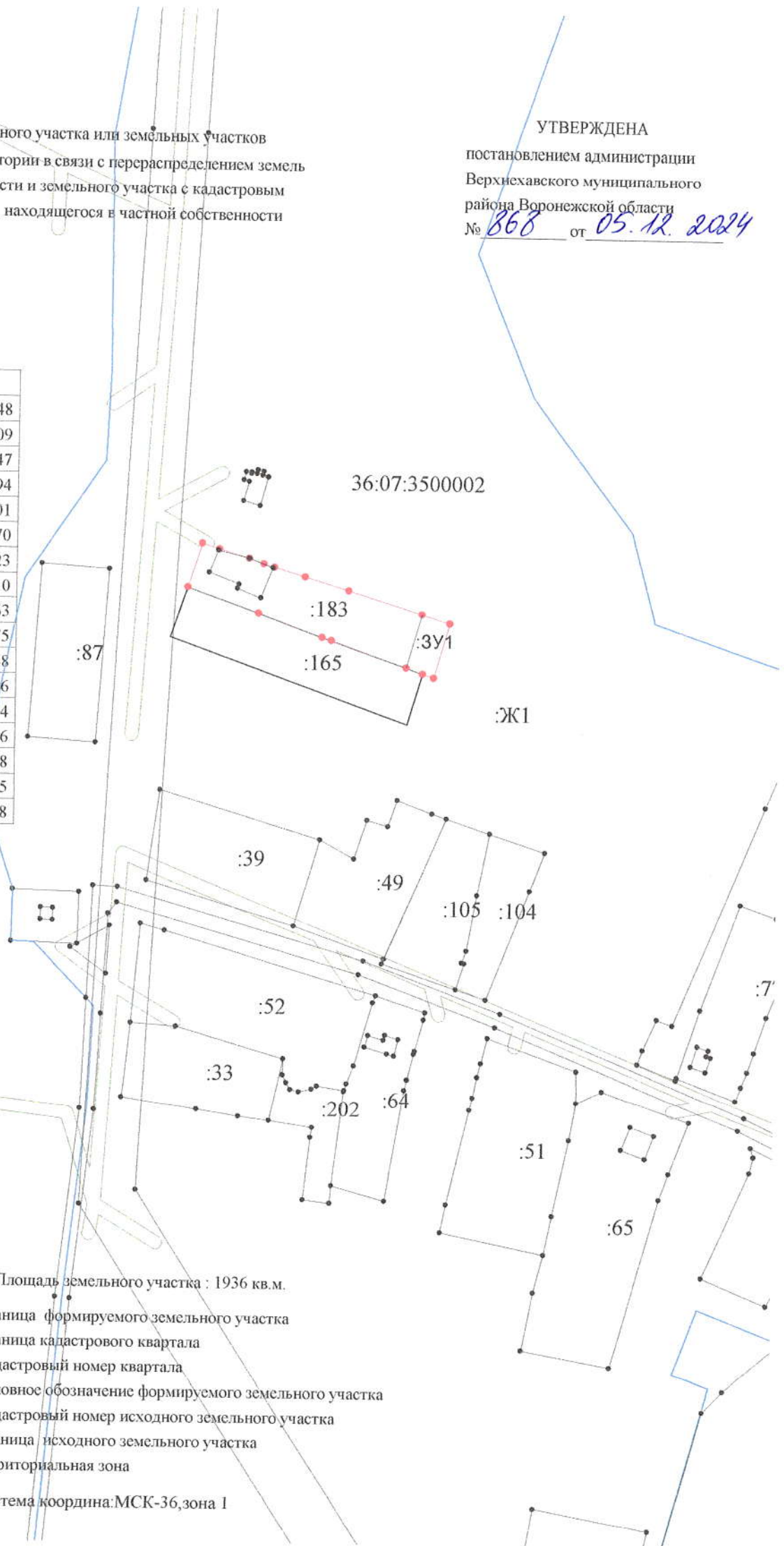


С.А. Василенко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в связи с перераспределением земель государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 36:07:3500002:183, находящегося в частной собственности

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области № 868 от 05.12.2024

№	X	Y
1	531 651,03	1 329 467,48
2	531 648,89	1 329 474,09
3	531 645,51	1 329 485,47
4	531 643,54	1 329 490,94
5	531 642,32	1 329 495,01
6	531 638,79	1 329 506,70
7	531 633,63	1 329 523,23
8	531 624,99	1 329 551,10
9	531 621,72	1 329 561,63
10	531 601,03	1 329 555,75
11	531 602,53	1 329 551,48
12	531 604,72	1 329 545,26
13	531 614,76	1 329 516,74
14	531 615,93	1 329 513,26
15	531 624,67	1 329 489,08
16	531 634,22	1 329 462,15
1	531 651,03	1 329 467,48



- Площадь земельного участка : 1936 кв.м.
- - граница формируемого земельного участка
 - - граница кадастрового квартала
 - 36:07:3500002 - кадастровый номер квартала
 - :3У1 - условное обозначение формируемого земельного участка
 - :183 - кадастровый номер исходного земельного участка
 - - граница исходного земельного участка
 - :Ж1 - территориальная зона
- Система координат: МСК-36, зона 1