



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 08 » 08 2024г. № 548

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы  
расположения формируемого  
земельного участка на  
кадастровом плане территории**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской



области от 21.09.2020г. № 45-01-04/721, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения формируемого земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в территориальной зоне Ж1/1.

Площадь формируемого земельного участка 1200 кв.м., расположенного в кадастровом квартале 36:07:4700003.

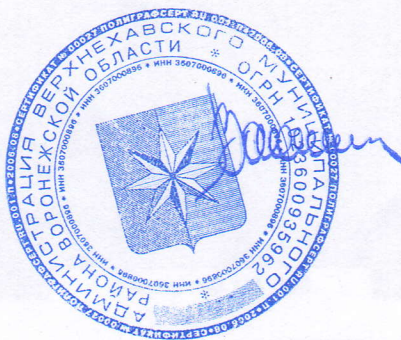
Местоположение формируемого земельного участка: Российская Федерация, Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, пос. Вишневка, ул. Комарова, земельный участок 87Б.

Разрешенное использование: Для ведения огородничества.

Категория земель формируемого земельного участка: земли населенных пунктов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского  
муниципального района



С.А. Василенко



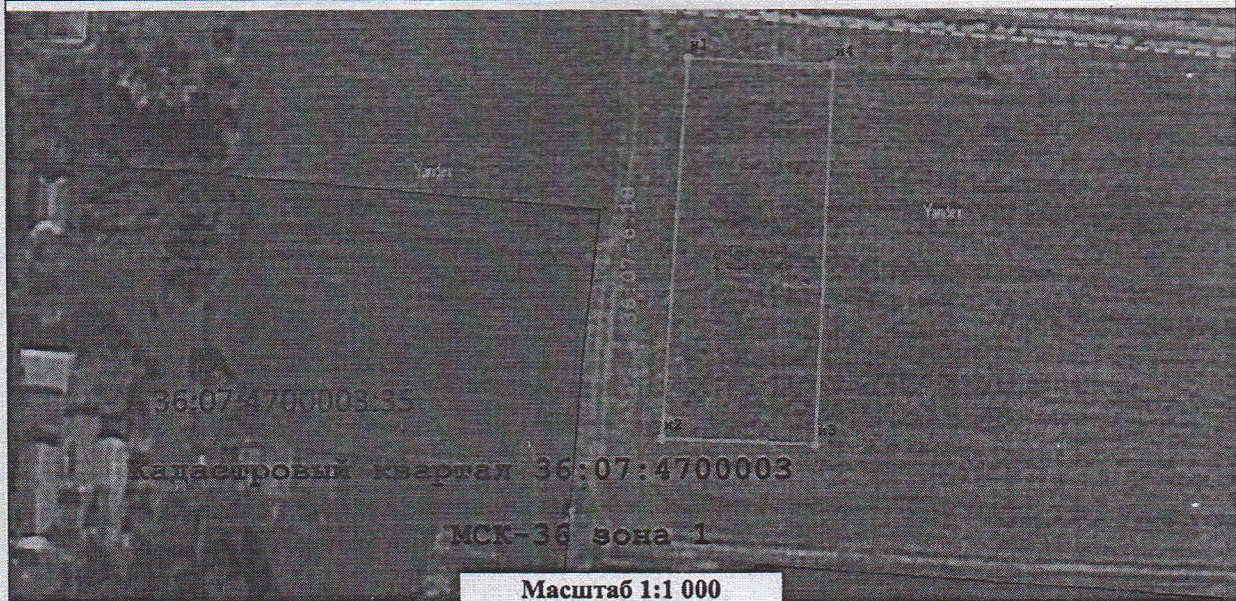
Утверждена  
*постановлением администрации района Верхнежаб-*  
*ного муниципаль-*  
*района Воротынского*  
*Обществу*

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 08.08.2024 № 548

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

Система координат: МСК-36 зона 1					
Условный номер земельного участка _____ <small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small>					
Площадь земельного участка <u>1 200</u> м <sup>2</sup> <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>			<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y		X	Y
n1	532 399,23	1 343 914,84	n4	532 398,24	1 343 935,96
n2	532 344,23	1 343 910,59	n1	532 399,23	1 343 914,84
n3	532 343,37	1 343 933,04			



**Условные обозначения:**

<ul style="list-style-type: none"> <li> - вновь образованная точка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</li> <li> - обозначение кадастрового квартала</li> <li> - условное обозначение образуемого земельного участка</li> <li> - земельный участок, сведения о котором есть в ЕГРН</li> <li> - граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) охранная зона инженерных коммуникаций</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</li> <li> - система координат</li> <li> - земли общего пользования (подъезд)</li> <li> - кадастровый номер участка, сведения о котором есть в ЕГРН</li> </ul>
--	---