



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 08 » 08 2024г. № 545

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы
расположения формируемого
земельного участка на
кадастровом плане территории**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской

области от 02.11.2020г. № 45-01-04/864, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения формируемого земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в территориальной зоне Ж1/2.

Площадь формируемого земельного участка 1000 кв.м., расположенного в кадастровом квартале 36:07:3300005.

Местоположение формируемого земельного участка: Российская Федерация, Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Верхняя Байгора, ул. Леонова, земельный участок 2д.

Разрешенное использование: Для ведения огородничества.

Категория земель формируемого земельного участка: земли населенных пунктов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Морозов

муниципальное решение
Возвратной
области

Утверждена
постановлением администрации Вурьянского

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о распределении земельных участков)

от 08.08.2024 № 545

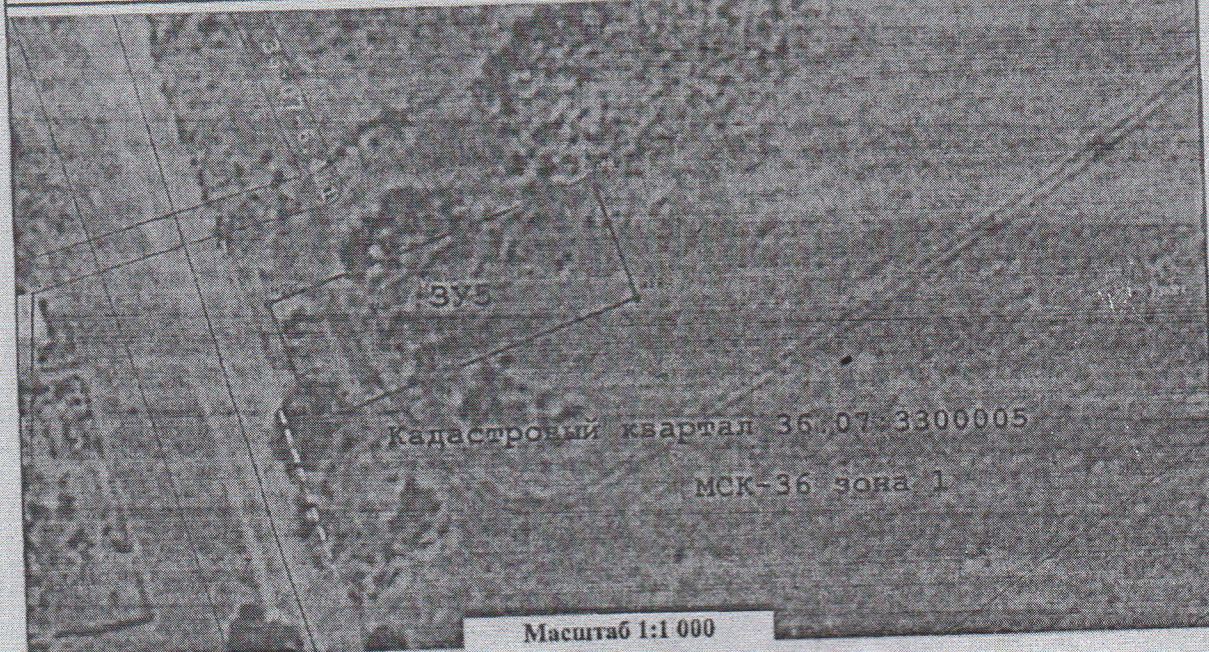
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-36 зона 1

Условный номер земельного участка (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1 000 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y		X	Y
n17	541 757,31	1 345 550,98	n20	541 775,47	1 345 544,76
n18	541 774,82	1 345 600,04	n17	541 757,31	1 345 550,98
n19	541 792,98	1 345 593,81			



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- вновь образованная точка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- обозначение кадастрового квартала
- условное обозначение образуемого земельного участка
- граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ) охранная зона инженерных коммуникаций
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- система координат
- земли общего пользования (подъезд)