



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 08 » 08 2024г. № 543

с. Верхняя Хава

**Об утверждении схемы
расположения формируемого
земельного участка на
кадастровом плане территории**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020г. НП/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N61482), Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.06.2022 N 68695), Правилами землепользования и застройки Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утверждены приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской

области от 02.11.2020г. № 45-01-04/864, администрация Верхнехавского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую схему расположения формируемого земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в территориальной зоне Ж1/2.

Площадь формируемого земельного участка 1000 кв.м., расположенного в кадастровом квартале 36:07:3300005.

Местоположение формируемого земельного участка: Российская Федерация, Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Нижнебайгорское сельское поселение, село Верхняя Байгора, ул. Леонова, земельный участок 2б.

Разрешенное использование: Для ведения огородничества.

Категория земель формируемого земельного участка: земли населенных пунктов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



С.А. Василенко

Игорь Яков

сессионно-
педельного
Воронежской
области

постановлением

Утверждена

сессионно-педельного
Воронежской
области

(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 08.08.2024

№ 593

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-36 зона 1

Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

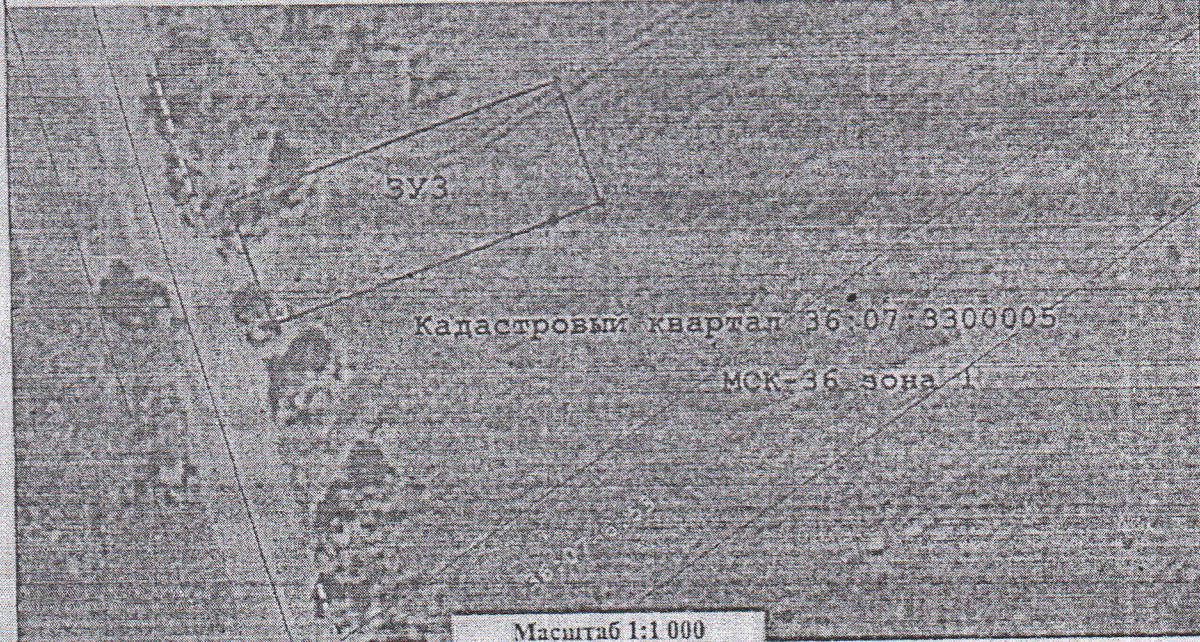
Площадь земельного участка

1 000

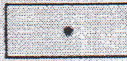
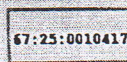
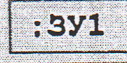
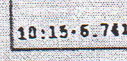
М²


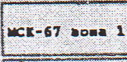
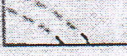
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y		X	Y
п9	541 721,01	1 345 563,48	п12	541 739,14	1 345 557,19
п10	541 738,52	1 345 612,54	п9	541 721,01	1 345 563,48
п11	541 756,65	1 345 606,24			



Условные обозначения:

-  - вновь образованная точка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  67:25:0010417 - обозначение кадастрового квартала
-  :ЗУ1 - условное обозначение образуемого земельного участка
-  10:15-6-741 - граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) охранная зона инженерных коммуникаций

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  МСК-67 зона 1 - система координат
-  - земли общего пользования (подъезд)