



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 07 2024г. № 488
с. Верхняя Хава

Об утверждении схемы
расположения формируемого
земельного участка на
кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. №П/0412 (ред. от 23.06.2022 г.) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 г. №61482), Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 г. №П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки Малоприваловского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, администрация Верхнехавского муниципального района, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения формируемого земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в территориальной зоне Ж1/4.

Площадь формируемого земельного участка 1000 кв.м.

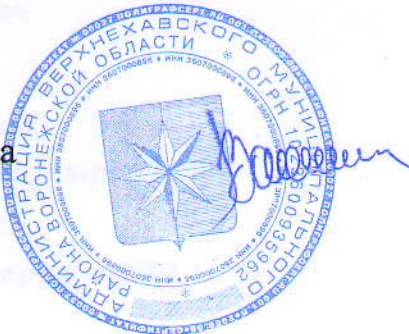
Местоположение формируемого земельного участка: Воронежская область, Верхнехавский район, п. Енино, ул. Комарова, уч. 18 «Д».

Разрешенное использование формируемого земельного участка: для ведения огородничества.

Категория земель формируемого земельного участка: земли населенных пунктов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области Вовк Л.В.

Глава Верхнехавского
муниципального района



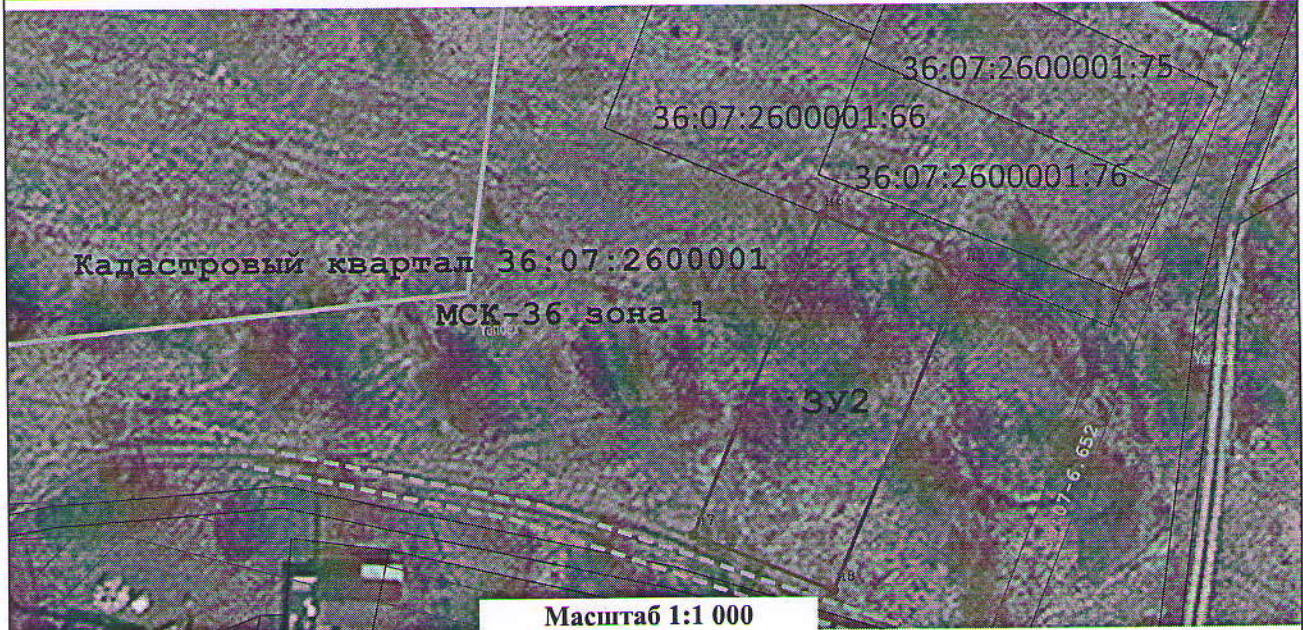
С.А. Василенко

Утверждена
постановлением администрации Веринского
 (применование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов
 местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о
 перераспределении земельных участков)
 от 16.07.2024 № 488

*что муниципальное
 решение Короветской
 общины*

**Схема расположения земельного участка или земельных
 участков на кадастровом плане территории**

Система координат: МСК-36 зона 1					
Условный номер земельного участка _____ <small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small>					
Площадь земельного участка _____ М ² <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y		X	Y
н5	533 572,29	1 329 702,88	н8	533 528,17	1 329 684,49
н6	533 579,96	1 329 683,38	н5	533 572,29	1 329 702,88
н7	533 535,96	1 329 665,05			



Условные обозначения:

<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">●</td> <td>- вновь образованная точка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">71:22:060111</td> <td>- обозначение кадастрового квартала</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">:3У1</td> <td>- условное обозначение образуемого земельного участка</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">71:22:060111:530</td> <td>- земельный участок, сведения о котором есть в ЕГРН</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">71:22-6.616</td> <td>- граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) охранная зона инженерных коммуникаций</td> </tr> </table>	●	- вновь образованная точка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения	71:22:060111	- обозначение кадастрового квартала	:3У1	- условное обозначение образуемого земельного участка	71:22:060111:530	- земельный участок, сведения о котором есть в ЕГРН	71:22-6.616	- граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) охранная зона инженерных коммуникаций	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">—</td> <td>- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">МСК-71 зона 1</td> <td>- система координат</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">[штрихованная]</td> <td>- земли общего пользования (подъезд)</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">71:22:060111:532</td> <td>- кадастровый номер участка, сведения о котором есть в ЕГРН</td> </tr> </table>	—	- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения	МСК-71 зона 1	- система координат	[штрихованная]	- земли общего пользования (подъезд)	71:22:060111:532	- кадастровый номер участка, сведения о котором есть в ЕГРН
●	- вновь образованная точка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения																		
71:22:060111	- обозначение кадастрового квартала																		
:3У1	- условное обозначение образуемого земельного участка																		
71:22:060111:530	- земельный участок, сведения о котором есть в ЕГРН																		
71:22-6.616	- граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) охранная зона инженерных коммуникаций																		
—	- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения																		
МСК-71 зона 1	- система координат																		
[штрихованная]	- земли общего пользования (подъезд)																		
71:22:060111:532	- кадастровый номер участка, сведения о котором есть в ЕГРН																		